

Описание границ территорий объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений» XV-XVII вв. (ансамбль), Республика Ингушетия, Джейрахский муниципальный район, с.п. Ольгетти, с. Эрзи.

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений», XV-XVII вв., (ансамбль), Республика Ингушетия, Джейрахский муниципальный район, с.п. Ольгетти, с. Эрзи», с регистрационным номером 061520392520006 в Едином государственном реестре объектов культурного наследия, зафиксированы поворотными (характерными) точками, имеющими координаты в местной системе координат МСК 06.

Начинается граница территории объекта культурного наследия в точке 1 и далее идет по часовой стрелке прямыми участками от точки к точке возвращаясь к исходной: от точки 1, расположенной в 68м к СЗ от СЗ угла склепа наземного №1, на северо-восток 112м вдоль склона до точки 2, поворачивает на ЮВ и идет на протяжении 109м до грунтовой дороги, ведущей к комплексу, где расположена точка 3, здесь доворачивает на север и в ССВ направлении 113м идет вверх по склону, пересекая балку по дну которой течет небольшой ручей до точки 4, пересекая при этом границу кадастрового квартала. В районе точки 4 линия границы поворачивает на ЮВ и идет вниз по склону горного склона 93м до точки 5, здесь поворачивает на ЮЮЗ и 214м идет вниз по склону до точки 6, в районе которой с небольшим отклонением к западу идет еще 323м до точки 7, расположенной недалеко от края обрыва правого берега р. Армхи, поворачивает здесь на СЗ, и на протяжении 76м идет вдоль склона до точки 8Ю поворачивает на СЗ и через 89м подходит к точке 9, где поворачивает на ССЗ и идет в этом направлении 128м – до точки 10, где с поворотом на СЗЗ идет еще 24м – до точки 11,

поворачивает здесь на СЗ и через 37м подходит к точке 12, поворачивает здесь на ССЗ и через 23м подходит к точке 13, в районе которой поворачивает на ССЗ и через 26м подходит к точке 14, поворачивает на СВ и по краю обрыва идет на протяжении 77м до точки 15, где повторяя контуры обрыва вновь поворачивает – на СВВ и через 93м подходит к точке 16, вновь поворачивает на СВ и через 84м подходит по краю обрыва к точке 17, поворачивает на СВВ и через 55м подходит к точке 18, в районе которой направление линии границы резко меняется на ССЗ и через 77м подходит к исходной точке 1, образуя замкнутое пространство, ограничивающее границы территории памятника.

В соответствии с решением комиссии Правительства Республики Ингушетия по земельным вопросам (протокол №16 от 1.03.2011г.), утвержденной Постановлением Правительства Республики Ингушетия от 17.03.2011г. №16 и постановлением Администрации Джейрахского муниципального района от 29. 03. 2011г. №168, за объектом культурного наследия «Башенный комплекс «Таргим» был закреплен земельный участок площадью 5 га, «под охранную зону» - как это зафиксировано в документах.

Однако, на основании проведенных исследований и ландшафтно-визуального анализа территории занятой объектом культурного наследия, площадь территории земельного участка, занятого объектом культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений», XV-XVII вв., (ансамбль), Республика Ингушетия, Джейрахский муниципальный район, с.п. Ольгетти, с. Эрзи» составляет 152285 кв. м. или 15,228га.

Периметр земельного участка:1752м.

Предлагаемое целевое назначение земельного участка: земли историко-культурного назначения, для размещения объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений», XV–XVII вв., (ансамбль), Республика Ингушетия, Джейрахский муниципальный район, с.п. Ольгетти, с. Эрзи.

Перечень координат поворотных точек границ территорий объекта культурного наследия федерального значения: «Комплекс сооружений», XV-XVII вв., (ансамбль), Республика Ингушетия, Джейрахский муниципальный район, с.п. Ольгетти, с. Эрзи

№ точек	МСК 06	
	X	Y
1	431842.44	291243.51
2	431916.03	291326.48
3	431884.28	291431.51
4	431898.10	291543.63
5	431840.95	291617.26
6	431655.96	291509.61
7	431398.72	291314.431
8	431442.86	291252.93
9	431483.97	291173.49
10	431562.99	291073.16
11	431570.96	291050.59
12	431590.37	291018.62
13	431609.27	291005.38
14	431634.80	291006.59
15	431681.10	291067.84
16	431714.33	291154.61
17	431756.05	291227.91
18	431775.04	291279.95
1	431842.44	291243.51

Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений» XV-XVII вв. (ансамбль), Республика Ингушетия, Джейрахский муниципальный район, с.п. Ольгетти, с. Эрзи.

Границы охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений», XV-XVII вв., (ансамбль), Республика Ингушетия, Джейрахский муниципальный район, с.п. Ольгетти, с. Эрзи», с регистрационным номером 061520392520006 в Едином государственном реестре объектов культурного наследия, зафиксированы поворотными (характерными) точками, имеющими координаты в местной системе координат МСК 06.

С учетом всех данных: исторически сложившейся территории объекта культурного наследия, объемно-пространственной композиции объекта культурного наследия, включая его высотные отметки, габариты и конфигурации башен и наземных склепов (как состоящих на государственном учете, так и вновь выявленных), принимая во внимание соотношение открытых и застроенных пространств ансамбля, органично связанных с особенностями горного рельефа, направленных на максимальное улучшение фортификационных качеств ансамбля, с учетом особенностей визуального восприятия объекта культурного наследия в его ландшафтном окружении, предлагается к утверждению следующий **проект охранной зоны** для объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений» XV-XVII вв. (ансамбль), Республика Ингушетия, Джейрахский муниципальный район, с.п. Ольгетти, с. Эрзи:

Границы охранной зоны с указанием характерных точек обозначены на карте (схеме) границ зоны охраны объектов культурного наследия.

Описание границы охранной зоны комплекса сооружений» XV-XVII вв. (ансамбль) с. Эрзи: от точки 19, расположенной в 89м к ССЗ от точки 1 границ территории объекта культурного наследия и в 80м к западу от западного угла старого кладбища, расположенного к северу от склепа наземного №9 линия границы охранной зоны памятника выходя за границы кадастрового квартала 06:07:0000001 на территорию земельного участка 06:07:0000000:73, идет на протяжении 109м на ССВ до точки 20, где поворачивает на СВ и через 69м подходит к точке 21, поворачивает на ЮВ и через 78м подходит к точке 22, поворачивает на ЮВВ и через 287м подходит к точке 23, поворачивает на ЮВ и через 143м подходит к точке 24, где направление линии границы меняется на ЮЮЗ и через 104м подходит к точке 25, доворачивает на юг и в ЮЮЗ направлении идет до точки 26, расположенной на границе кадастровых кварталов 06:07:0000001 и земельного участка с кадастровым номером 06:07:0000000:63 и на протяжении 137м идет по линии их границы в ЮЮЗ направлении до точки 27, где поворачивает на ЮЗ, и на протяжении 90м идет по территории земельного участка 06:07:0000000:63, пересекает границу кадастрового квартала 06:07:0400001 и подходит к точке 28, поворачивает на ЮЮЗ и через 167,5м подходит к точке 29, огибая при этом с востока наземные столпообразные святилища, поворачивает на ЮЗ и через 165м подходит к точке 30, огибая при этом с ЮВ склеп наземный. В районе точки 30 линия границы охранной зоны памятника поворачивает на СЗЗ и через 161м подходит к точке 31 расположенной на краю высокого правого берега реки Армхи, над автодорогой Ольгетти – Верхний Алкун, здесь поворачивает на ССЗ и повторяя контур обрыва на протяжении 100м идет в этом направлении до точки 32, затем поворачивает на ССЗ и через 26м подходит к точке 33, повторяя контур обрыва, здесь линия поворачивает на СЗ и через 50м подходит к точке 34, повторяя контур обрыва здесь направление линии меняется на еще более СЗ и через 62,5м в районе точки 35 направление линии

ОмВ. секретарь _____ О.В. Рыжко

границы остается СЗ и идет до точки 36. Далее до точки 51 линия границы охранной зоны памятника идет вдоль северной окраины с.п. Ольгетти по линии границы муниципального образования.

В точке 36 направление линии границы меняется практически на северное и через 24м она подходит к точке 37, поворачивает на ССЗ и через 9,5м подходит к точке 38, поворачивает на ССЗ и через 18м подходит к точке 39, далее с небольшим отклонением к западу, но в целом в ССЗ направлении она идет еще 21м до точки 40, поворачивает на север и через 9м подходит к точке 41, в 7,5м от которой к ССЗ расположена точка 42, в районе которой направление линии границы меняется на СЗ и через 31м в районе точки 43 меняется на СЗЗ, чтобы в районе точки 44 вновь повернуть на СЗ и через 25м в районе точки 45 с небольшим отклонением в северную сторону продолжиться еще на протяжении 62м, вплоть до точки 46. Здесь направление линии границы меняется на ЮЗЗ и пересекая грунтовую дорогу, идущую по дну глубокого оврага, вдоль контура границы с.п. Ольгетти через 21м в районе точки 47 поворачивает на СЗ, через 29м подходит к точке 48, поворачивает на запад и через 42м подходит к точке 49, здесь она поворачивает на СЗ и через 120м подходит к точке 50, круто поворачивает на север и через 24м подходит к точке 51, разворачивается на СВ и через 57м подходит к точке 52, поворачивает на ССВ и через 35м подходит к точке 53, поворачивает на СВ и через 42м подходит к точке 54, где вновь поворачивает на ССВ, и через 41м подходит к точке 55. Далее направление линии границы охранной зоны продолжает оставаться СВ, следующая поворотная точка – 56 расположена в 85м, 57 точка расположена в 140м. В районе точки 57 направление линии границы меняется на ССВ и через 168м она подходит к точке 19, замыкая тем самым линию охранной зоны вокруг памятника федерального значения «Комплекс сооружений», XV-XVII вв. с. Эрзи.

Площадь охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений» XV-XVII вв. (ансамбль),

ОмВ. секретарь _____ О.В. Рыжко

Республика Ингушетия, Джейрахский муниципальный район, с.п. Ольгетти, с. Эрзи: 438506 кв. м. Периметр земельного участка: 2993м.
Предлагаемое целевое назначение земельного участка: земли историко-культурного назначения, охранная зона объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений» XV-XVII вв. (ансамбль) Республики Ингушетия, Джейрахский район, с.п. Ольгетти, с. Эрзи».

Отв. секретарь _____ О.В. Рыжко

Перечень координат поворотных точек проекта охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений», XV-XVII вв., (ансамбль), Республика Ингушетия, Джейрахский муниципальный район, с.п. Ольгетти, с. Эрзи.

№ точек	МСК 06	
	X	Y
19	431929.30	291227.26
20	432032.97	291261.30
21	432089.83	291300.53
22	432062.76	291373.48
23	431985.04	291649.69
24	431907.02	291769.72
25	431809.36	291732.73
26	431700.17	291711.07
27	431574.67	291656.81
28	431510.82	291593.37
29	431346.94	291559.44
30	431236.11	291436.44
31	431247.01	291275.74
32	431346.37	291269.23
33	431370.78	291260.33
34	431408.00	291227.76
35	431440.45	291173.65
36	431480.40	291073.04
37	431504.02	291070.00
38	431512.33	291065.69

Отв. секретарь _____

О.В. Рыжко

39	431530.23	291062.35
40	431548.61	291052.66
41	431557.78	291051.78
42	431564.94	291049.35
43	431578.23	291021.45
44	431579.04	291007.94
45	431588.13	290984.78
46	431618.26	290930.87
47	431616.29	290909.64
48	431625.20	290882.31
49	431625.18	290840.38
50	431661.96	290726.09
51	431685.71	290727.56
52	431699.79	290782.93
53	431718.26	290812.19
54	431731.45	290852.38
55	431756.05	290885.36
56	431783.34	290966.40
57	431817.84	291101.82
19	431929.30	291227.26

ОмВ. секретарь _____

О.В. РЫЖКО

Описание границ зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия федерального значения: «Комплекс сооружений» XV-XVII вв. (ансамбль), Республика Ингушетия, Джейрахский муниципальный район, с.п. Ольгетти, с. Эрзи.

Границы зоны охраняемого ландшафта объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений», XV-XVII вв., (ансамбль), Республика Ингушетия, Джейрахский муниципальный район, с.п. Ольгетти, с. Эрзи», с регистрационным номером 061520392520006 в Едином государственном реестре объектов культурного наследия, зафиксированы поворотными (характерными) точками, имеющими координаты в местной системе координат МСК 06.

Описание границ зоны охраняемого ландшафта: от точки 86, расположенной на восточной окраине средневекового селения Кошк линия границы зоны охраняемого ландшафта идет на протяжении 154м в восточном направлении до точки 87, после чего меняет направление на СВВ и через 112м подходит к точке 88, после которой идет в СВВ направлении 122м до точки 89, после которой направление линии границы меняется на СВ и через 130м она подходит к точке 90, расположенной на границе кадастрового квартала 06:07:0000001 и земельного участка 06:07:0000000:73. Далее линия границы идет в восточном направлении на протяжении 163м до точки 91, где она поворачивает на ЮВ и через 147м пересекая грунтовую автодорогу подходит к точке 92, поворачивает на ЮЮВ и через 243м подходит к точке 93 пересекая при этом линию границы кадастрового квартала 06:07:0000001 и земельного участка 06:07:0000000:73 (земли рекреации). В точке 93 направление линии границы меняется на ЮЮЗ и через 265м она подходит к точке 94, где она поворачивает на ЮЮВ и через 529м подходит к точке 95, после чего поворачивает на ЮЗ и через 94м подходит к точке 96, далее с небольшим

отклонением к западу идет на протяжении 145,5м в ЮЗ направлении до точки 97, после чего направление линии границы меняется на ЮЮЗ и через 100м она подходит к точке 98, в районе которой направление меняется на ЮЮВ и через 134м в районе точки 99 вновь возвращается к ЮЮЗ направлению. Через 406м линия границы пересекая границы кадастрового участка 06:07:0000000:73 идет по территории земельного участка 06:07:0000001:44 (крестьянско-фермерское хозяйство) до точки 100, в районе которой направление линии меняется на ЮЗЗ и через 242м она подходит к точке 101, расположенной на юго-западном краю горного плато, над автодорогой Ольгетти – Верхний Алкун, в пределах земельного участка 06:07:0000000:73. Далее граница идет в ССЗ направлении на протяжении 158м до точки 102, после чего с небольшим отклонением к западу она тянется в ССЗ направлении на протяжении еще 172м – до точки 103, в районе которой направление меняется на ССВ и через 34м она подходит к точке 65. Далее через 82м в ССЗ направлении линия границы подходит к точке 30. Здесь линия границы зоны охраняемого ландшафта идет по линии границы охранной зоны памятника, в СВ направлении 166м до точки 29, где направление меняется на ССВ и через 167м подходит к точке 28, где поворачивает на СВ и через 90м пересекая грунтовую автодорогу и границу кадастрового квартала 06:07:0400001 и земельного участка 06:07:0000000:73 подходит к точке 27, расположенной в точке соприкосновения земельного участка 06:07:0000000:73 и кадастрового квартала 06:07:0000001, поворачивает на ССВ и по линии соприкосновения указанных участков через 137м подходит к точке 26, поворачивает еще к северу и через 111м подходит к точке 25, в районе которой после поворота на ССВ через 104,5м подходит к точке 24, где круто поворачивает на СЗ и через 143м подходит к точке 23. В этой точке линия границы поворачивает на ССЗ и через 287м подходит к точке 22, после чего с небольшим отклонением к северу идет еще 78м в СЗ направлении до точки 21. В этой точке направление меняется на ЮЗ и через 69м подходит к точке 20, поворачивает на ЮЮЗ и через 109м подходит к точке

19, поворачивает на ЮЗ и через 168м подходит к точке57, поворачивает на ЮЗЗ и через 140м подходит к точке 56. Двигаясь далее в том же ЮЮЗ направлении линия границы подходит через 85,5м к точке 55, поворачивает на ЮЗ и через 41м подходит к точке 54, после которой идет еще 42м на ЮЗ до точки 53. Здесь она поворачивает на ЮЮЗ и через 35м подходит к точке 52, поворачивает на ЮЗЗ и через 57м подходит к точке 51, расположенной на СВ окраине с.п. Ольгетти, здесь она поворачивает на СЗ и через 16м подходит к точке 63, где поворачивает на ССЗ и через 126,5м подходит к точке 62, далее после поворота в районе точки 62 на СЗ идет на протяжении 78м до точки 61, поворачивает здесь на север и через 229м подходит к точке 60, пересекая при этом границы кадастровых участков 06:07:0400001 и 06:07:0000001. В районе точки 60 линия границы поворачивает на ЮЗЗ и через 148м пересекая границу кадастрового квартала 06:07:0000001 переходит на территорию земельного участка с кадастровым номером 06:07:0000000:68 (земли рекреации). Далее граница идет на ЮЮЗ и через 275м подходит к точке 58, расположенной на правом берегу реки Армхи. Здесь она поворачивает на ЮЗ и через 50м подходит к точке 104, расположенной также на правом берегу р. Армхи. Далее после поворота на ЮЗ через 53м линия границы подходит к точке 105, поворачивает на СЗ и через 52,5м подходит к точке 106, поворачивает на ССЗ и через 49м подходит к точке расположения точки 107, пересекая при этом асфальтированную автодорогу Ольгетти – Верхний Алкун. Далее через 44м в ССВ направлении линия границы подходит к точке 108, поворачивает на СВ и через 72м подходит к точке 109, здесь она поворачивает на ССВ и через 250м подойдет к точке 110, повернет здесь на СВВ и через 232м подойдет к точке 111, пересекая при этом границы земельного участка 06:07:0000001:65 (под объектом культурного наследия, средневековое селение Хамишк). Здесь линия границы поворачивает на ЮВ и через 115,5м подходит к точке 112, Далее на протяжении 207м линия границы идет на СВВ, до точки 113, где она поворачивает на ССВ и через 181м подходит к точке 114, где она поворачивает

в ЮВ направлении и на протяжении 232м (до точки 115) идет в этом направлении. В районе точки 115 линия границы поворачивает на ЮВ и через 93м подходит к точке 116, при этом она идет по линии границы земельных участков 06:07:0000001:204 и 06:07:000000:73 до точки 117, здесь линия границы поворачивает на СВВ и через 108м подходит к точке 86 (отправная точка) замыкая тем самым границу зоны охраняемого ландшафта.

Площадь зоны охраняемого ландшафта объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений» XV-XVII вв. (ансамбль), Республика Ингушетия, Джейрахский район, с.п. Ольгетти, с. Эрзи: 1330114кв. м. Периметр земельного участка: 8180м. Предлагаемое целевое назначение земельного участка: земли историко-культурного назначения, зона охраняемого ландшафта объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений» XV-XVII вв. (ансамбль), Республика Ингушетия, Джейрахский район, с.п. Ольгетти, с. Эрзи.

Перечень координат поворотных точек проекта зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс сооружений», XV-XVII вв., (ансамбль), Республика Ингушетия, Джейрахский муниципальный район, с.п. Ольгетти, с. Эрзи.

№ точек	МСК 06	
	X	Y
86	432587.38	291371.42
87	432590.50	291525.31
88	432628.02	291630.27
89	432654.85	291749.70
90	432733.85	291852.56
91	432733.06	292016.22
92	432690.90	292157.02
93	432449.76	292184.75
94	432193.95	292116.16
95	431664.83	292127.73
96	431601.04	292059.79
97	431510.25	291950.04
98	431416.40	291913.57
99	431284.24	291933.56
100	430887.02	291851.26
101	430836.12	291615.01
102	430977.97	291546.37
103	431124.83	291457.23
65	431157.72	291463.85
30	431236.11	291436.44
29	431346.94	291559.44

28	431510.82	291593.37
27	431242.75	291255.13
26	431700.17	291711.07
25	431809.36	291732.73
24	431907.02	291769.72
23	431985.04	291649.69
22	432062.76	291373.48
21	432089.83	291300.53
20	432032.97	291261.30
19	431929.30	291227.26
57	431817.84	291101.82
56	431783.34	290966.40
55	431756.05	290885.36
54	431731.45	290852.38
53	431718.26	290812.19
52	431699.79	290782.93
51	431685.71	290727.56
64	431698.18	290717.09
63	431708.15	290719.00
62	431816.07	290652.91
61	431833.01	290576.53
60	432061.29	290589.71
59	432036.88	290442.86
58	431795.64	290312.35
104	431804.40	290262.68
105	431766.31	290225.03
106	431803.08	290188.28
107	431851.45	290180.47

ОмВ. секретарь _____

О.В. Рыжко

108	431893.23	290192.26
109	431931.20	290254.40
110	432131.61	290403.40
111	432150.33	290633.97
112	432085.14	290729.17
113	432119.12	290934.05
114	432275.58	291024.90
115	432431.89	291196.43
116	432406.35	291285.75
117	432480.94	291350.03
86	432587.38	291371.42

ОмВ. секретарь _____

О.В. Рыжко